ISACORP

CASTILLO VELASCO

ÑUÑOA

www.isacorp.cl

Inmobiliaria certificada por

BEST PLACE TO LIVE

infórmate más en
www.bestplacetolive.cl

ISACORP
CASTILLO
VELASCO
ÑUÑOA

Dirección: Eduardo Castillo Velasco 2530, Ñuñoa

Metro Ñuñoa / Metro Estadio Nacional (6 min aprox. caminando)

Supermercados / Centro Comercial

Parque Eusebio Lillo y plaza Ñuñoa a solo minutos

Colegios

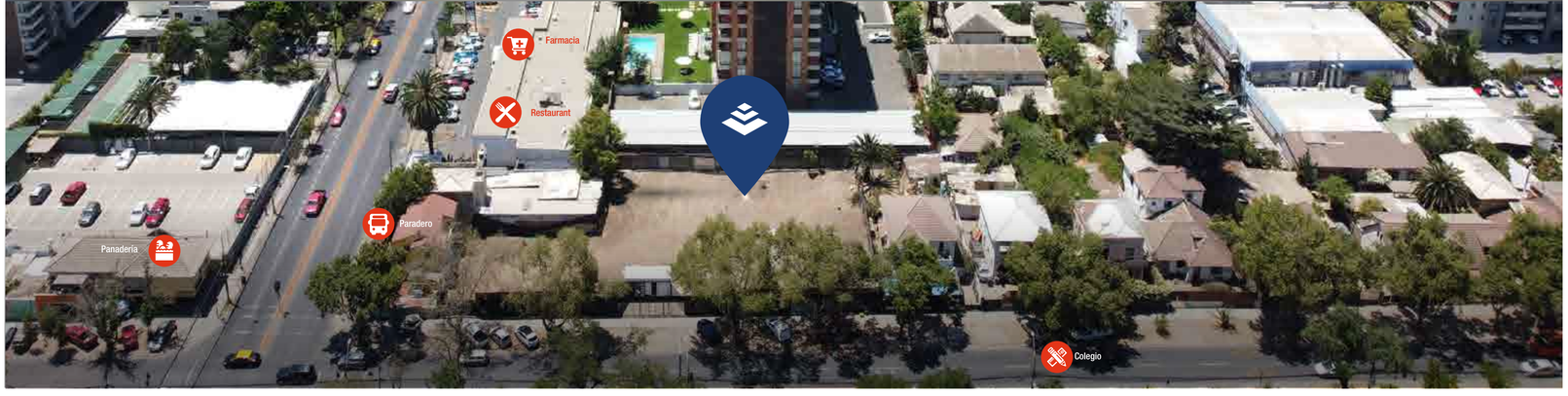
Restaurants

Bancos

Estaciones de servicios

www.**isacorp**.cl

COMO VIVIMOS **HOY**



Studio•1•2•3 DORMS

95 departamentos.
Incluye primer piso con jardín y duplex en piso 12.

12 pisos.

12 Estacionamientos de visita.

Estacionamientos
Estacionamientos con conexión eléctrica (2 unidades) y con factibilidad eléctrica (9 unidades).

Bodegas.

ISACORP
CASTILLO
VELASCO
ÑUÑOA

EQUIPAMIENTO:

- **Zona habilitada para lavado de autos**
- **Circuito cerrado de televisión** (32 cámaras)
- **Bicicleteros premium** (acceso controlado y reja)
- **Bodega e-commerce**
- **Sala de lavanderia**

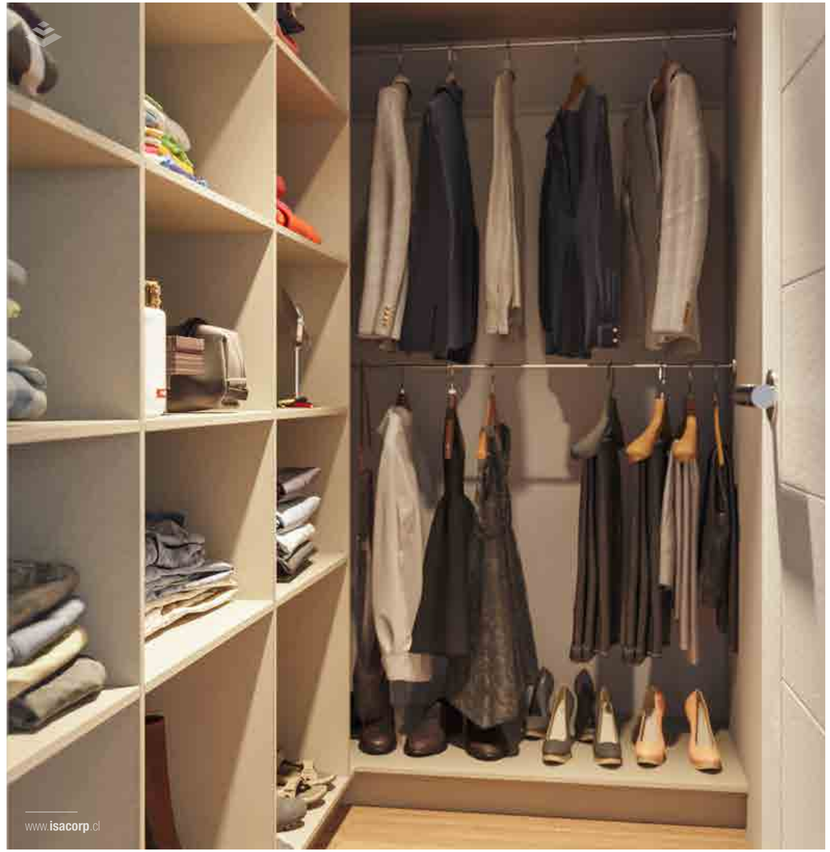
ISACORP
CASTILLO VELASCO
ÑUÑOA

TERMINACIONES:

- **Ventanas con termopanel**
- **Cocinas con cubiertas de cuarzo color negro**
- **Cocinas equipadas:**
  Encimera vitrocerámica.
  Horno eléctrico.
  Campana retráctil.
- **Terrazas con barandas de vidrio**
- **Terrazas y pasillos con piso gres porcelánico**
- **Pisos interiores vinílicos SPC.**

www.isacorp.cl

ESPACIOS PENSADOS EN TI

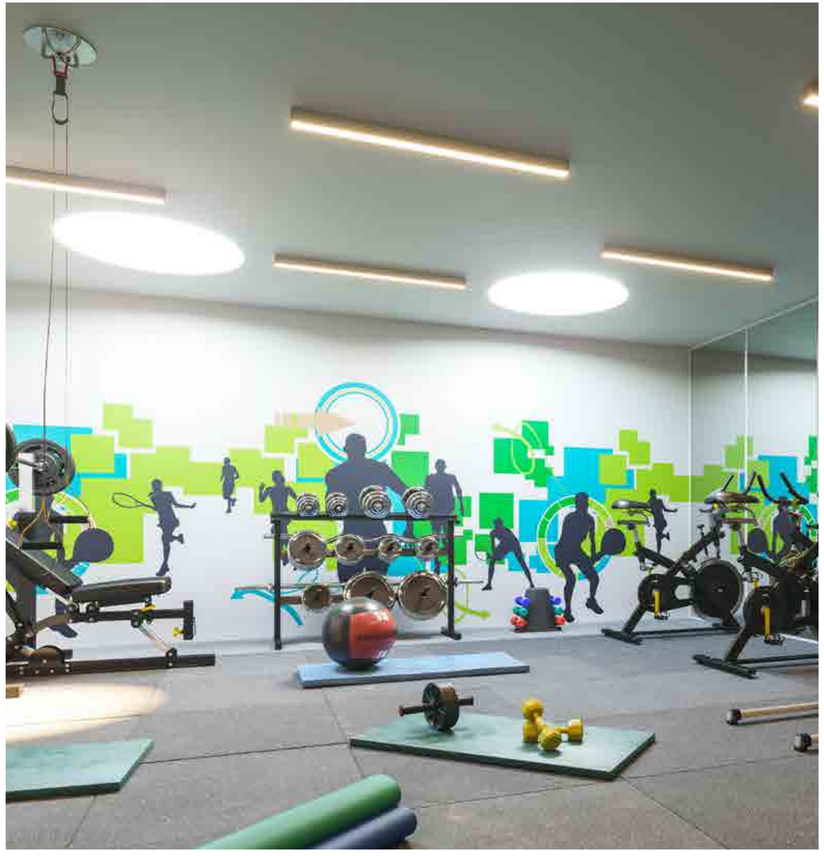


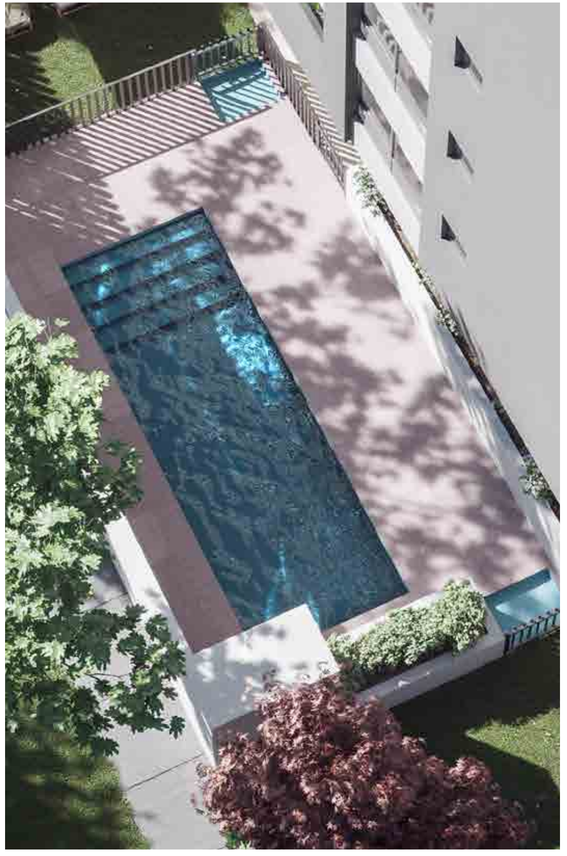
COMODIDAD Y TERMINACIONES DE PRIMERA CATEGORÍA

ISACORP
CASTILLO VELASCO
ÑUÑOA

ÁREAS COMUNES:

- **Fit and health club: Gimnasio equipado**
- **Piscina exterior temperada**
- **BBQ Zone: 4 Quinchos con vista panorámica**





ISACORP
CASTILLO VELASCO
ÑUÑOA

ÁREAS COMUNES:

- **Skybar: Salón gourmet en azotea**
- **Áreas verdes sustentables**
- **Kid's corner: Sala para niños con muralla de escalada**

ISACORP
CASTILLO
VELASCO
ÑUÑOA

PROCESO DE COMPRA:

- **Cotización:**
  Entrega de cotización formal con condiciones comerciales válidas por 7 días. Incluye una asesoría para conocer todas las opciones disponibles; proyectos, promociones y financiamientos.

- **Reserva:**
  Una vez elegido el producto, se puede reservar por 7 días hasta la firma de promesa de compraventa. En este periodo, un ejecutivo de la inmobiliaria te podrá ayudar a gestionar tu crédito hipotecario si fuese necesario. En caso de retractarse, el monto de reserva se devolverá en su totalidad.

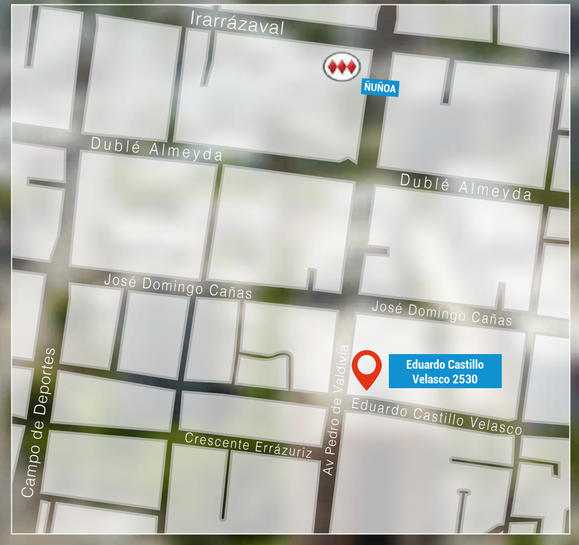
- **Promesa de compraventa:**
  Una vez obtenida la pre aprobación bancaria (o aprobación), se firmará la promesa de compraventa y se legalizará ante notario. Este documento incluye los detalles del producto, valor acordado y condiciones de pago entre otros temas.

- **Notificación "próximos a escriturar":**
  Se notificará cuando se aproxime la fecha de firma de escritura de compraventa. En esta etapa se debe verificar que el crédito hipotecario se encuentre aprobado.

- **Firma de escritura:**
  Cuando el proyecto se encuentre terminado, cuente con recepción municipal definitiva e inscrita en el Conservador de Bienes Raíces, se coordinará la firma de escritura en notaría.

- **Entrega de la propiedad:**
  Una vez firmada la escritura y que todos los pagos se encuentren recibidos por parte de la inmobiliaria, se coordinará la entrega de la propiedad.

MAPA UBICACIÓN



Para más información visita nuestra sala de ventas en: **Eduardo Castillo Velasco 2530, Ñuñoa.**
Horario de atención: de 11:00 a 14:00 y de 15:00 a 19:00 horas.

www.isacorp.cl

Los textos e imágenes en la presente gráfica fueron elaboradas con fines meramente ilustrativos y referenciales, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no sus detalles. Las características del proyecto podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Lo anterior se informa en virtud de los señalado en la Ley 19.496"

ISACORP

inmobiliaria

LAS CONDES | ÑUÑOA | SANTIAGO CENTRO| VITACURA

Juan de Valiente 3630, oficina 3105, Vitacura, Santiago, Chile 225 136 800

www.isacorp.cl