

ISACORP
**DUBLÉ
ALMEYDA**
ÑUÑO A



Vive en Ñuñoa, una comuna **TRANQUILA Y FULL CONECTADA**



ISACORP DUBLÉ ALMEYDA ÑUÑO A

ENTORNO

Ubicado en la comuna de Ñuñoa, el edificio ISACORP Dublé Almeyda se encuentra en uno de los mejores barrios de la comuna, con accesibilidad tanto a estación de metro (5 minutos aprox. caminando) como también a arterias principales (Avda. Irarrázaval). Emplazado en una zona con múltiples panoramas para realizar al aire libre gracias a los parques que se encuentran cerca y con servicios fundamentales a unos pocos metros.

PROYECTO

Siéntete dueño de un espacio que tiene historias guardadas en cada rincón. Desde los espacios comunes hasta la privacidad de tu cocina y sus alrededores. Todo pensado en que disfrutes cada minuto en este nuevo proyecto ISACORP.



Deptos Studio 1.2.3 Dorms

- 91 departamentos.
deptos en primer piso con jardín
- 8 pisos
- 10 estacionamientos de visitas
- Estacionamientos de propietarios
- 3 locales comerciales



ÁREAS COMUNES

Un edificio pensado en ti y tu familia. Disfruta la sala multiuso, skybar, dos quinchos en último piso con vistas increíbles, piscina exterior temperada, gimnasio, ciclero premium y un sector habilitado para la limpieza de tu auto.



2 quinchos



Piscina exterior
temperada



Gimnasio



Sala multiuso
1^{er} y 8^{vo} piso



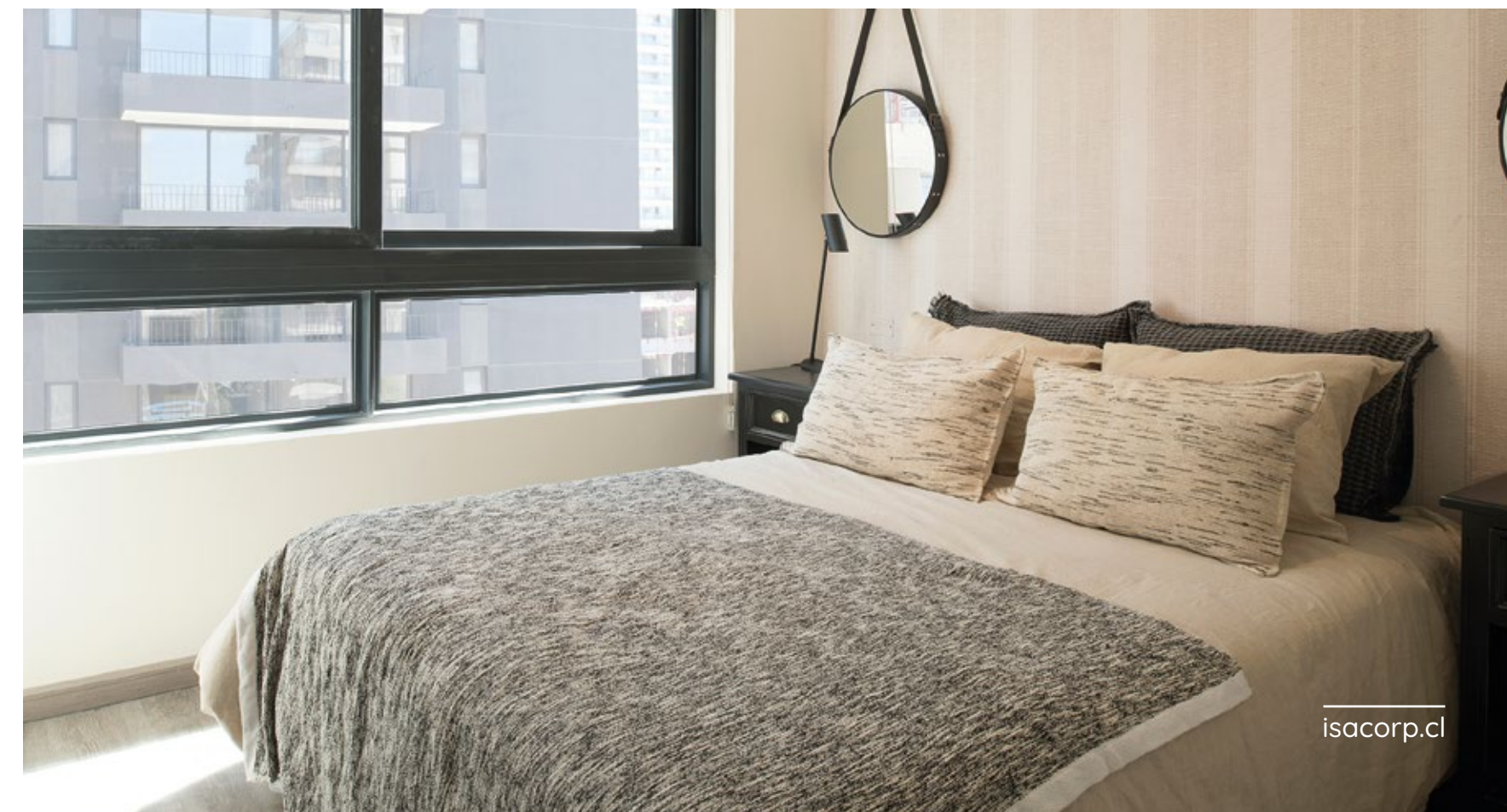
Biciclero
premium



Sector para
limpiar auto

DEPARTAMENTOS

Inmobiliaria ISACORP y su sello de diseños arquitectónicos prácticos e innovadores, presentan un proyecto a la vanguardia con amplios espacios, luminosos, y con terrazas perfectas para compartir y disfrutar tu departamento.



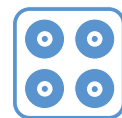
ESPACIOS

Siéntete cómodo en cada lugar. Desde las habitaciones hasta en el walk in closet incorporado, diseñado para hacerte sentir en un espacio único.



TERMINACIONES

Terminaciones de alto estándar, con cocina Full Electric y equipamiento de primer nivel incluido.



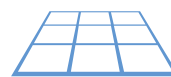
Cocina vitrocerámica



Cocina con cubierta de cuarzo negro



Termopanel con marco de PVC



Piso Flotante vinílico SPC



Barandas de Cristal



ARQUITECTURA INTELIGENTE!



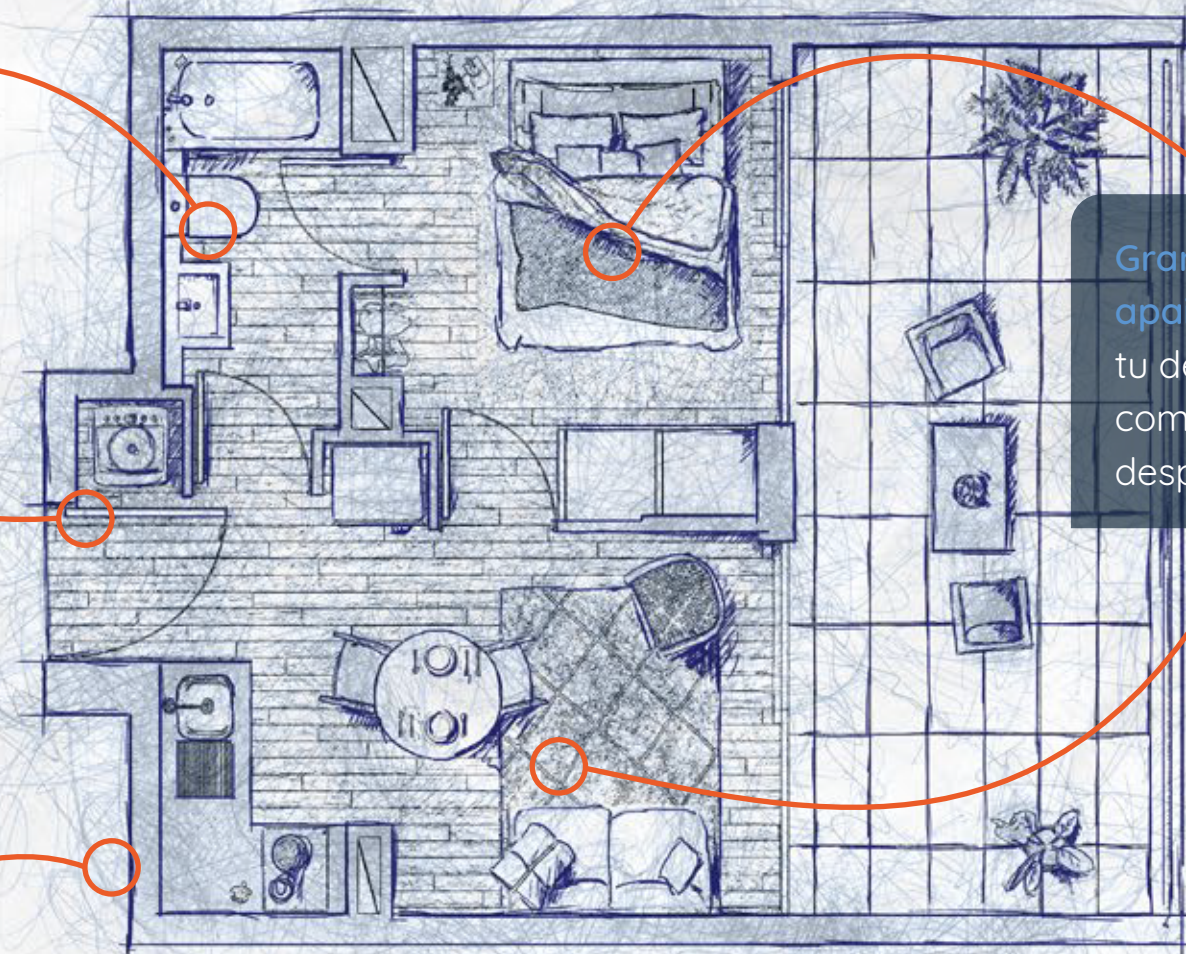
En ISACORP **pensamos en cada detalle** de tu nuevo departamento. Departamentos diseñados para ti.

ISACORP
DUBLÉ
ALMEYDA
ÑUÑO A

Baño con doble puerta de entrada para usar cómo baño de visita

Grandes terrazas apaisadas, que conectan tu departamento, para comodidad y óptimo desplazamiento

Alta eficiencia energética con horno y encimera eléctrica de primer nivel



BARRIO CONECTADO

 Dirección sala de ventas y proyecto: Campo de Deportes 100, Ñuñoa.

 Metro Ñuñoa / Línea 6

 Supermercados / Comercios / Bancos

 Parque Inés de Suárez

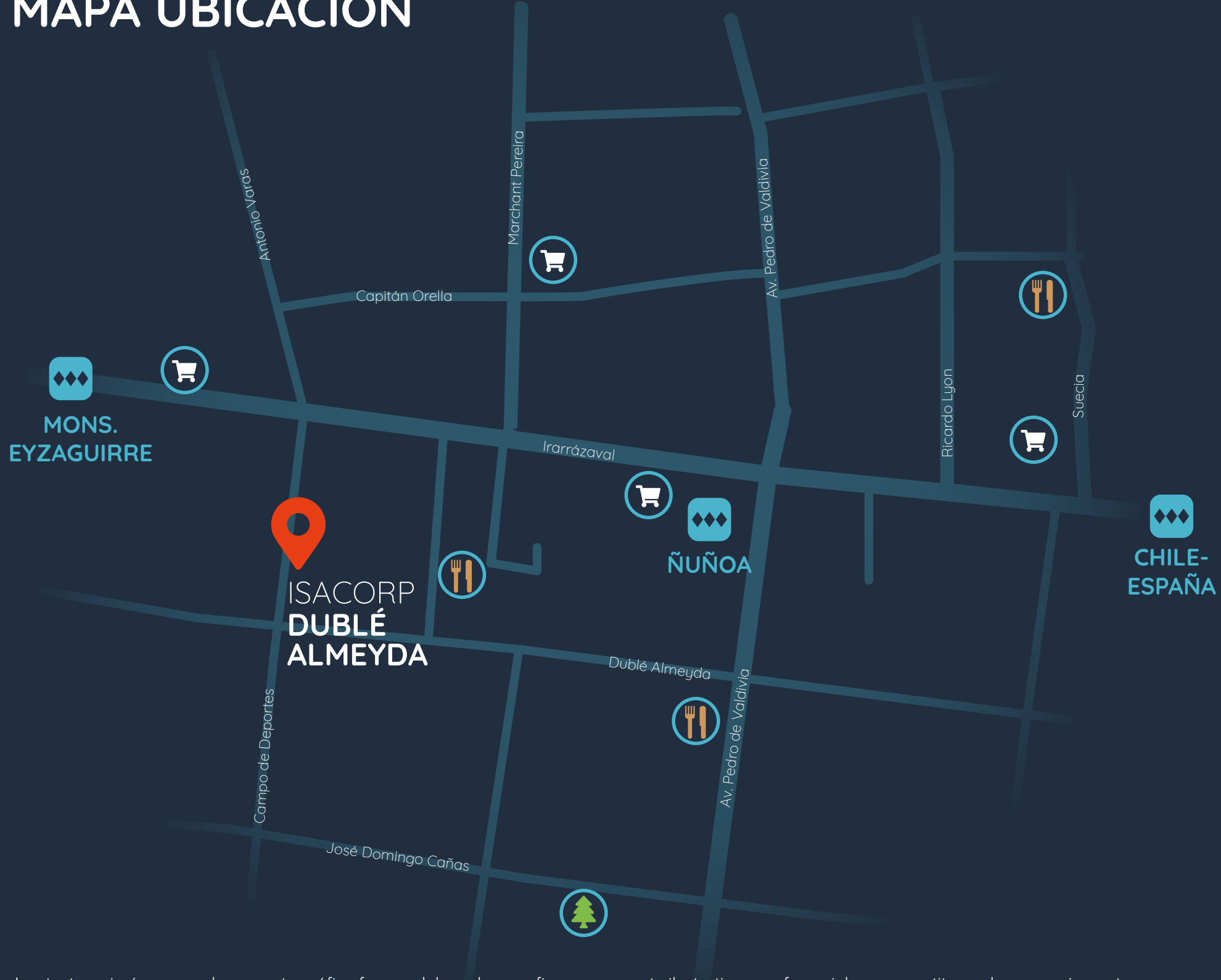
 Barrio Italia - a pasos de Av. Irarrázaval

 Plaza Ñuñoa

 Ingresa a la web de nuestro proyecto ISACORP.CL
(también puedes escanear el código QR)



MAPA UBICACIÓN



Los textos e imágenes en la presente gráfica fueron elaboradas con fines meramente ilustrativos y referenciales, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no sus detalles. Las características del proyecto podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.496.

PROCESO DE COMPRA



1 COTIZACIÓN

Entrega de cotización formal con condiciones comerciales válidas por cierta cantidad de días. Te entregaremos una completa asesoría para que conozcas todas las opciones que tenemos disponibles: diferentes proyectos, promociones y alternativas de financiamiento.

4 NOTIFICACIÓN “PRÓXIMOS A ESCRITURAR”

Serás notificado cuando se aproxime la fecha de firma de escritura de compraventa. En esta etapa deberás verificar que tu crédito hipotecario se encuentre aprobado.

2 RESERVA

Una vez elegido tu departamento, podrás reservarlo por un plazo acotado de días hasta la firma de la promesa de compraventa. En este periodo, un ejecutivo de la inmobiliaria te podrá ayudar a gestionar tu crédito hipotecario si fuese necesario. En caso de no firmar promesa de compraventa, el monto de la reserva te será devuelto en su totalidad.

5 FIRMA DE ESCRITURA

Cuando el proyecto se encuentre terminado y cuente con recepción municipal definitiva e inscrita en el Conservador de Bienes Raíces, te avisaremos para coordinar la firma de escritura en notaría. El borrador de escritura es emitido por tu banco en caso de que compres con crédito hipotecario o por uno de nuestros abogados en caso que la compra sea sin un banco que financie la compra.

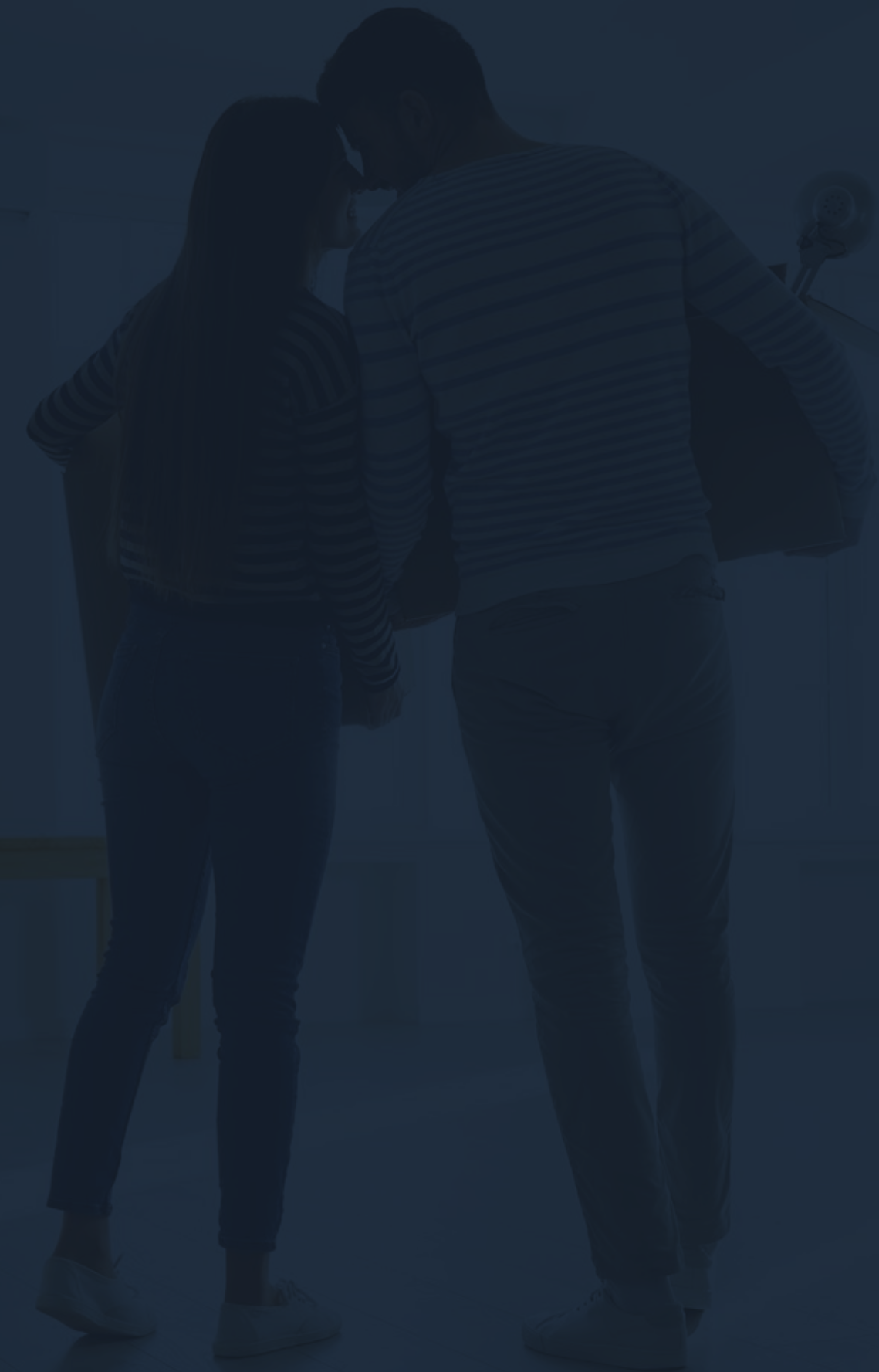
3 FIRMA PROMESA COMPRAVENTA

Una vez obtenida la pre aprobación bancaria (o aprobación), se firmará la promesa de compraventa la cual será posteriormente legalizada ante notario público. Este documento incluye los detalles del producto, valor acordado y condiciones de pago entre otros temas.

6 ENTREGA DE LA PROPIEDAD

Una vez firmada la escritura y que todos los pagos se encuentren recibidos por parte de la inmobiliaria, se coordinará la entrega de tu propiedad.

TU NUEVO PUNTO DE ENCUENTRO





ISACORP
inmobiliaria

COMO VIVIMOS HOY

LAS CONDES | ÑUÑO A | SANTIAGO CENTRO | VITACURA

Juan de Valiente 3630, oficina 3105, Vitacura, Santiago, Chile

isacorp.cl

Construye  ACRIS